

Contratto posteggio modello svizzero, pronto in minuti

I puntini sono spazi da completare con i tuoi dati.

tra _____ (di seguito «locatore») e _____ (di seguito «conduttore»).

1. Oggetto locato

È affittato: _____ .

Ubicazione/indirizzo: _____

2. Durata della locazione

Inizio: _____ . Durata: _____ .

3. Pigione e spese accessorie

Pigione: CHF _____ al mese, più spese accessorie CHF _____ al mese (p. es. corrente per colonnina di ricarica). Pagabile mensilmente in anticipo.

4. Garanzia

Garanzia: CHF _____ , depositata all'inizio della locazione, restituita dopo riconsegna conforme.

5. Disdetta e abbinamento

_____. In caso di affitto separato vale per legge l'art. 266e CO (2 settimane per la fine di una durata di un mese), salvo diversa pattuizione. In caso di abbinamento al contratto dell'abitazione, il posteggio ne segue le regole di disdetta.

6. Uso

Il posteggio serve esclusivamente al deposito di un veicolo funzionante e immatricolato. Il deposito di oggetti, le riparazioni con fuoriuscita di olio e la sublocazione senza consenso sono vietati.

Firma locatore: _____

Firma conduttore: _____

