

Aumento di pigione lettera modello di contestazione, 30 giorni

I puntini sono spazi da completare con i tuoi dati.

All'autorità di conciliazione in materia di locazione

Contestazione di un aumento di pigione, _____

Egregi Signori,

Con modulo ufficiale, da me ricevuto il _____, il locatore (_____) ha aumentato la mia pigione netta da CHF _____ a CHF _____ al mese.

Fondandomi sull'art. 270b CO, contesto tempestivamente questo aumento di pigione in quanto abusivo.

Motivazione: _____

Chiedo che l'aumento sia dichiarato nullo, in subordine ridotto alla misura ammissibile, e sollecito la fissazione di un'udienza di conciliazione. La procedura in materia di locazione è gratuita (art. 113 CPC).

Allego una copia del modulo ufficiale di aumento.

Distinti saluti
