

Mietzinserhöhung

Musterbrief zum Anfechten, 30-Tage-Frist

Die Punkte sind Platzhalter — hier trägst du deine Angaben ein.

An die Schlichtungsbehörde in Mietsachen

Anfechtung einer Mietzinserhöhung, _____

Sehr geehrte Damen und Herren

Mit amtlichem Formular, bei mir eingegangen am _____, hat die
Vermieterschaft (_____) meinen Nettomietzins von CHF
_____ auf CHF _____ pro Monat erhöht.

Gestützt auf Art. 270b OR fechte ich diese Mietzinserhöhung fristgerecht als
missbräuchlich an.

Begründung: _____

Ich beantrage, die Erhöhung für ungültig zu erklären, eventualiter auf das zulässige
Mass herabzusetzen, und ersuche um Ansetzung einer Schlichtungsverhandlung.
Das Verfahren in Mietsachen ist kostenlos (Art. 113 ZPO).

Eine Kopie des amtlichen Erhöhungsformulars lege ich bei.

Freundliche Grüsse
