ConvivaPlus

MUSTER

Mietkaution zurück Musterbrief mit Frist und Rechtsgrundlage

Die Punkte sind Platzhalter — hier trägst du deine Angaben ein.

_____

_____

_____

Freigabe des Mietzinsdepots, _____

Sehr geehrte Damen und Herren

Das Mietverhältnis an der oben genannten Adresse endete per _____. Die Wohnung wurde ordnungsgemäss übergeben, und meinerseits bestehen keine offenen Forderungen.

Ich fordere Sie auf, die Freigabe meiner Mietzinskaution von CHF _____ bei der _____ (Kautionskonto _____) bis spätestens _____ schriftlich zu bestätigen, damit die Bank mir den Betrag samt aufgelaufenem Zins auszahlt.

Ich erinnere daran, dass die Bank das Depot gemäss Art. 257e Abs. 3 OR ein Jahr nach Beendigung des Mietverhältnisses auch ohne Ihre Zustimmung an mich herausgibt, sofern bis dahin kein Rechtsanspruch (Betreibung, Klage oder Schlichtung) geltend gemacht wurde. Im Interesse einer raschen und unkomplizierten Erledigung bitte ich Sie um die gemeinsame Freigabe innert der genannten Frist.

Für Ihre Bestätigung danke ich Ihnen bestens.

Freundliche Grüsse

_____