Résilier un bail d'habitation

Trois mois pour le terme usuel local, par écrit et signé à la main. S'il s'agit du logement de famille, le conjoint ou partenaire enregistré signe aussi.

Remplir les champs entre crochets.

[Prénom Nom]
[Rue, NPA localité]

Recommandé
[Nom / entreprise]
[Rue, NPA localité]

[Lieu], le [JJ.MM.AAAA]

Résiliation du bail portant sur [appartement de 3 pièces, rue, NPA localité]

Madame, Monsieur,

Par la présente, je résilie le bail portant sur [appartement de 3 pièces, rue, NPA localité] pour le [JJ.MM.AAAA], en respectant le délai de congé.

Si ce terme n'était pas valable, la résiliation produit effet pour le prochain terme possible, conformément à l'art. 266a al. 2 CO.

Je vous prie de me confirmer par écrit la réception de cette résiliation et la fin du bail, et de me proposer une date pour l'état des lieux de sortie.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, mes salutations distinguées.

[Prénom Nom]

Consentement selon l'art. 266m CO (seulement pour le logement de famille) :

[Prénom Nom]

Bases légales : CO (RS 220), LCA (RS 221.229.1), LAMal (RS 832.10), version en vigueur sur fedlex.admin.ch, vérifiée le 1.11.2026. Modèle propre de ConvivaPlus. Ne remplace pas un conseil juridique.
Tous les modèles gratuits sur **conviva-plus.ch**